

Information der unteren Bauaufsichtsbehörde der Stadt Frankfurt (Oder)
gemäß Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) (Stand: 18.10.2018)

1. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Untere Bauaufsichtsbehörde der Stadt Frankfurt (Oder)
Goepelstr. 38; 15234 Frankfurt (Oder)
Tel.: 0335- 552-6100; Telefax: 0335-5526199
e-mail: bauamt@frankfurt-oder.de

2. Beauftragte oder Beauftragter für den Datenschutz:

Marktplatz 1;15230 Frankfurt (Oder)
Tel.: 0335- 552-3005; Telefax: 0335-3099
e-mail: datenschutzbeauftragter@frankfurt-oder.de

3. Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten

Die untere Bauaufsichtsbehörde muss in Ausübung ihrer gesetzlichen Verpflichtung zur

- Bearbeitung von Verfahren gem. § 58 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO),
- Prüfung von Verstößen gegen die BbgBO,
- Prüfung von Akteneinsichtsgesuchen nach DSGVO, Akteneinsichts- und Informationszugangsgesetz (AIG) und Brandenburgischen Datenschutzgesetz (BbgDSG),
- Prüfung von Gebührenbefreiungs- und ermäßigungsanträgen gem. des Gebührengesetzes für das Land Brandenburg (GebGBbg),
- Bearbeitung der Widersprüche und Klagen dieser Verfahren gem. der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) und
- Bearbeitung von Anträgen auf Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohneigentumsgesetz (WEG) einschließlich der entsprechenden Gebührenerhebung für ihre Amtshandlungen gem. § 3 GebGBbg und etwaigen Vollstreckung gem. des Verwaltungsvollstreckungsgesetzes für das Land Brandenburg (VwVGBbg) sowie zur Erfüllung ihrer Mitteilungspflichten gem. § 195 Abs. 3 des Sozialgesetzbuchs VII, § 29 Abs. 3 des Bewertungsgesetzes (BewG), § 6 Abs. 1 Nr. 1 BbgDSG, § 6 Abs. 2 des Hochbaustatistikgesetzes (HBauStatG), § 21 des Brandenburgischen Vermessungsgesetzes (BbgVermG) personenbezogene Daten erheben, verarbeiten, übermitteln und speichern.

4. Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten

Dies sind die Antragsteller, Grundstückseigentümer, am Bau Beteiligte gem. §§ 53 ff BbgBO, Grundstücksnachbarn, Eigentümer, Mieter, Pächter, sonstige Nutzer sowie ihre Beauftragten, die behördeninternen Mitarbeiter anderer Dienststellen und die an den in Ziffer 3 genannten Verfahren beteiligten Behörden und Stellen, die Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft, das Finanzamt Frankfurt (Oder), das Hauptzollamt Frankfurt (Oder), das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg sowie die Gerichte und die im Auftrag der Stadt Frankfurt (Oder) tätige IT-Dienstleistungsfirma, die die für die Datenverarbeitung verwendete Software installiert und pflegt.

5. Dauer der Speicherung

Die Speicherung der personenbezogenen Daten erfolgt so lange, wie es zu der Aufgabenerfüllung der Behörde und nach dem Gesetz zum Schutz personenbezogener Daten im Land Brandenburg (BbgDSG) notwendig ist.

6. Betroffenenrechte

Jede von einer Datenverarbeitung betroffene Person hat nach der DSGVO insbesondere folgende Rechte:

- a) Auskunftsrecht über die zu ihrer Person gespeicherten Daten und deren Verarbeitung.
- b) Recht auf Datenberichtigung, sofern ihre Daten unrichtig oder unvollständig sein sollten.
- c) Recht auf Löschung der zu ihrer Person gespeicherten Daten, sofern eine der Voraussetzungen von Art. 17 DSGVO zutrifft.
- d) Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung, sofern die Daten unrechtmäßig verarbeitet wurden, die Daten zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen der betroffenen Person benötigt werden oder bei einem Widerspruch noch nicht feststeht, ob die Interessen der Behörde gegenüber denen der betroffenen Person überwiegen.
Wird die Richtigkeit der personenbezogenen Daten bestritten, besteht das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung für die Dauer der Richtigkeitsprüfung.
- e) Widerspruchsrecht gegen bestimmte Datenverarbeitungen, sofern an der Verarbeitung kein zwingendes öffentliches Interesse besteht, das die Interessen der betroffenen Person überwiegt, und keine Rechtsvorschrift zur Verarbeitung verpflichtet.
- f) Recht auf Widerruf der Einwilligung zur Datenverarbeitung.

7. Beschwerderecht

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der

Landesbeauftragten für den Datenschutz und für das Recht auf Akteneinsicht
Stahnsdorfer Damm 77; 14532 Kleinmachnow
Tel.: 033203-356-0; Telefax: 033203/356-49
e-mail: Poststelle@LDA.Brandenburg.de

wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden.