

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT FRANKFURT (ODER)

Jahrgang 17, Nr. 02, Frankfurt (Oder), 08. Februar 2006

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

1. Bekanntmachung ETTC Frankfurt (Oder), Bebauungsplan BP-93-006.2, „Frankfurter Tor/Nordost“, Öffentliche Auslegung des Entwurfs gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch **Seite 37**

Ende des amtlichen Teiles

IMPRESSUM

Amtsblatt für die Stadt Frankfurt (Oder)

Herausgeber:

Stadt Frankfurt (Oder)

Der Oberbürgermeister

15230 Frankfurt (Oder), Marktplatz 1

Redaktion:

Amt für Stadtverordnetenangelegenheiten

Karola Kargert, Tel.: (03 35) 5 52 16 01, Fax.: (03 35) 5 52 16 99

Das Amtsblatt erscheint mindestens alle 2 Monate.

Es ist in den Objekten der Stadtverwaltung

Stadthaus, Goepelstr. 38

Amt für öffentliche Ordnung, Bischofstr. 6

Rathaus, Marktplatz 1

sowie

- im Servicepunkt der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH, Heinrich-Hildebrand-Str. 20 b
- im Kundenzentrum der Stadtwerke Frankfurt (Oder) GmbH, Karl-Marx-Str. 195 (Lennépassage)
- beim Allgemeinen Sozialdienst, Martin-Opitz-Str. 7
- in der Kfz-Zulassungsbehörde, Komarow-Eck 22/23
- im Internet unter www.frankfurt-oder.de

kostenlos erhältlich und über Abonnement beim Vertreiber zu beziehen. Porto und Versandkosten für Abonnenten 2,40 Euro pro Ausgabe.

Gesamtherstellung und Vertrieb:

Multi Media.Design

Frank Jeschke

Kieler Straße 7

15234 Frankfurt (Oder)

AMTLICHER TEIL

Bekanntmachung

**ETTC Frankfurt (Oder), Bebauungsplan BP-93-006.2,
„Frankfurter Tor/Nordost“, Öffentliche Auslegung des Ent-
wurfs gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Frankfurt (Oder) hat am 29.04.1999 den Bebauungsplan BP-93-006.2, „Frankfurter Tor/Nordost“ als Satzung beschlossen.

Die höhere Verwaltungsbehörde hat die Genehmigung zu dieser Satzung aufgrund vorliegender Mängel nicht erteilt. Zur Beseitigung dieser Mängel und Anpassung an die aktuellen planerischen Rahmenbedingungen ist es notwendig, diesen Bebauungsplan nochmals als Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 233 Abs. 1 Baugesetzbuch* öffentlich auszulegen.

Der künftige Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit einer Fläche von ca. 35 ha liegt im westlichen Teil der Stadt, nordöstlich der Autobahnanschlussstelle West. Er wird im Süden durch die Bundesautobahn A 12 und die alte Nuhnenstraße, im Westen durch die landwirtschaftliche Versuchsfläche parallel zur Ortsumgehungsstraße B 112 neu, im Norden durch die ETTC-Nordspange und im Osten durch den Wirtschaftsweg zwischen Nordspange und alter Nuhnenstraße begrenzt (siehe auch Abgrenzung des Plangebietes auf beigefügter Übersichtskarte).

Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt mit Begründung und Grünordnungsplan zur Einsicht für die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich aus. Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen vorgebracht werden. Das Ergebnis der Behandlung von Anregungen wird den Einsendern nach Beschluss durch die Stadtverordnetenversammlung mitgeteilt.

Das vorliegende Bebauungsplanverfahren wird nach den Vorschriften des Baugesetzbuches i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253, zuletzt geändert durch Artikel 2 Abs. 6 des Gesetzes vom 17.12.1997, BGBl. I S. 3108) zu Ende geführt. Die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung oder einer allgemeinen Vorprüfung des Einzelfalls i.S. des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG vom 12.02.1990, BGBl. I S. 205 i.d.F. der Bekanntmachung vom 05.09.2001, BGBl. I S. 2350 zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes zur Verbesserung des vorbeugenden Hochwasserschutzes vom 03.05.2005, BGBl. I S. 1224) ist nicht vorgesehen.

Ort der Auslegung:

Stadtverwaltung Frankfurt (Oder)
Dezernat Wirtschaft, Stadtentwicklung, Bauen und
Umweltschutz
Bauamt, Stadthaus, Goepelstraße 38, 15234 Frankfurt (Oder),
Haus 1, I.OG,
Einzelauskünfte/Niederschrift von Anregungen in Zimmer 1.421
(Fon 0335/552 6107)

Dauer der Auslegung:

vom 16.02.2006 bis einschließlich 15.03.2006 während folgender
Dienststunden:

Montag und Mittwoch von	09.00 - 12.00 und von 13.00 - 16.00 Uhr,
Dienstag von	09.00 - 12.00 und von 13.00 - 18.00 Uhr,
Donnerstag von	09.00 - 12.00 und von 13.00 - 16.00 Uhr
Freitag von	09.00 - 12.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung auch außerhalb dieser
Zeiten.

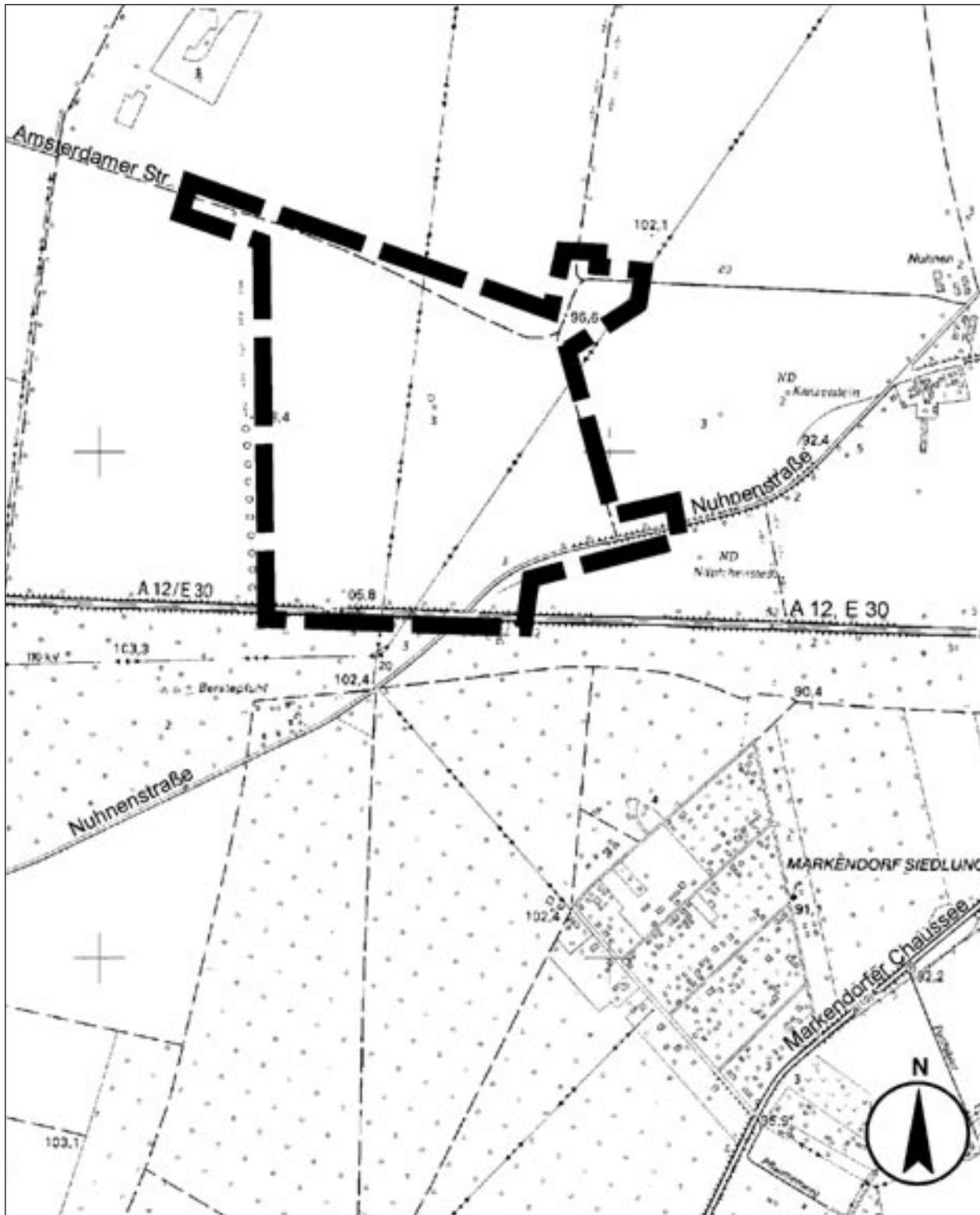
** Baugesetzbuch (BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004,
BGBl. I S. 2414 zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005,
BGBl. I S. 1818)*

Anlage: Übersichtskarte zur Abgrenzung des Plangebietes (siehe
Seite 38)

Frankfurt (Oder), den 03.02.2006

Martin Patzelt
Oberbürgermeister

Anlage zu Seite 37



	Stadtverwaltung Frankfurt (Oder) Bauamt	Dezernat II
	Übersichtskarte BP-93-006.2 "ETTC Frankfurt (Oder) - Frankfurter Tor Nordost"	
	Originalmaßstab 1 : 10.000	30. 01. 2006

Ende des amtlichen Teiles

