

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT FRANKFURT (ODER)

Jahrgang 17, Nr. 05, Frankfurt (Oder), 02. Mai 2006

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

1. Bekanntmachung Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Frankfurt (Oder) **Seite 73**

2. Bekanntmachung Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II – 1. Änderung“ **Seite 73**

3. Bekanntmachung Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel – 3. Änderung“ **Seite 76**

Ende des amtlichen Teiles

Spielplan Kleistforum und Konzerthalle Mai 2006 **Seite 78**

IMPRESSUM

Amtsblatt für die Stadt Frankfurt (Oder)

Herausgeber:

Stadt Frankfurt (Oder)

Der Oberbürgermeister

15230 Frankfurt (Oder), Marktplatz 1

Redaktion:

Amt für Stadtverordnetenangelegenheiten

Karola Kargert, Tel.: (03 35) 5 52 16 01, Fax.: (03 35) 5 52 16 99

Das Amtsblatt erscheint mindestens alle 2 Monate.

Es ist in den Objekten der Stadtverwaltung

Stadthaus, Goepelstr. 38

Amt für öffentliche Ordnung, Bischofstr. 6

Rathaus, Marktplatz 1

sowie

- im Servicepunkt der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder)

GmbH, Heinrich-Hildebrand-Str. 20 b

- im Kundenzentrum der Stadtwerke Frankfurt (Oder) GmbH,

Karl-Marx-Str. 195 (Lennépassage)

- beim Allgemeinen Sozialdienst, Martin-Opitz-Str. 7

- in der Kfz-Zulassungsbehörde, Komarow-Eck 22/23

- im Internet unter www.frankfurt-oder.de

kostenlos erhältlich und über Abonnement beim Vertreiber zu beziehen. Porto und Versandkosten für Abonnenten 2,40 Euro pro Ausgabe.

Gesamtherstellung und Vertrieb:

Multi Media.Design

Frank Jeschke

Kieler Straße 7

15234 Frankfurt (Oder)

AMTLICHER TEIL

Bekanntmachung

Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Frankfurt (Oder)

Es besteht die Absicht, den Flächennutzungsplan der Stadt Frankfurt (Oder) vom 24.01.2000 zu ändern. Anlass für die 7. Änderung des Flächennutzungsplans sind verschiedene aktuelle Entwicklungen im Stadtgebiet, die sich sowohl in partiell veränderten Zielsetzungen für die Flächennutzung einzelner Bereiche, als auch in notwendigen neuen Inhalten von derzeit in Bearbeitung befindlichen Bebauungsplänen niederschlagen.

Die 7. Änderung des Flächennutzungsplans erstreckt sich auf 3 Teiländerungen mit jeweils gesonderten Geltungsbereichen. Sie sind als Änderungen Ä 7.1 bis Ä 7.3 bezeichnet (erste Ziffer: Nr. der Änderung des Flächennutzungsplans, 2. Ziffer: Nr. des einzelnen Teilgebietes der Änderung).

Die Änderungen betreffen im Einzelnen folgende Darstellungen und Flächen:

- Teilbereich Ä 7.1- Gewerbegebiet Markendorf II
Fläche des Gewerbegebietes Markendorf II und Erweiterung des südwestlichen Bereiches
- Teilbereich Ä 7.2- Trinkwasserschutzgebiet - Bestand und Planung Entfall der dargestellten vorhandenen und geplanten Trinkwasserschutzgebiete
- Teilbereich Ä 7.3- Generelle Aufhebung der Darstellung von Neuordnung / Verdichtung Entfall der dargestellten Neuordnungs- und Verdichtungsflächen

Sie haben Gelegenheit, sich im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an dieser Planung zu beteiligen. Zu diesem Zweck findet **am 10.05.2006 um 16:45 Uhr** eine **Bürgerversammlung im Stadthaus**, Raum 3.107, Goepelstraße 38, 15234 Frankfurt (Oder) statt. Nach § 3 Abs. 1 BauGB* besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und Gelegenheit zur Erörterung. Weiterhin können während der Veranstaltung sowie innerhalb einer Frist von 2 Wochen danach Äußerungen hierzu abgegeben werden. Diese werden in der weiteren Planung berücksichtigt. Im Übrigen werden Sie Gelegenheit haben, während der zu einem späteren Zeitpunkt stattfindenden öffentlichen Auslegung des Planentwurfs nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch, Stellungnahmen abzugeben.

* Baugesetzbuch (BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414 zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005, BGBl. I S. 1818)

Anlage: Übersichtskarte zur Abgrenzung des Plangebiets auf Seite 74

Frankfurt (Oder), den 26.04.2006

Martin Patzelt
Oberbürgermeister

Bekanntmachung

Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II – 1. Änderung“

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Frankfurt (Oder) hat am 14.04.2005 den Bebauungsplan BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II“ als Satzung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 08.06.2005.

Es ist beabsichtigt, den Bebauungsplan BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II“ vom 07.06.2005 in den in der beiliegenden Übersichtskarte gekennzeichneten Grenzen zu ändern und zu ergänzen. Mit dem späteren Inkrafttreten des Änderungsbebauungsplanes werden die Festsetzungen des Bebauungsplans BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II“ vom 07.06.2005 vollständig ersetzt.

Das Plangebiet des künftigen Bebauungsplanes BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II - 1. Änderung“ erstreckt sich über das im Bestand vorhandene „Gewerbegebiet Markendorf II“ von der B 87 im Südosten bis zur Höhe Klinikum im Südwesten. Es wird im Nordosten bis an die Landesversicherungsanstalt (bis an den Geltungsbereich des VEP- 93- 010) heranreichend durch die Markendorfer Siedlung begrenzt. Weiterhin umfasst das Plangebiet eine Erweiterung des bestehenden Gewerbe- und Industriegebietes nach Süden um ca. 230- 300 m mit einer Fläche von ca. 10 ha (Siehe auch Abgrenzung des Plangebietes auf beigefügter Übersichtskarte). Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes BP-93-008, „Gewerbegebiet Markendorf II - 1. Änderung“ sollen in mehreren Teilbereichen des derzeit rechtswirksamen Bebauungsplans Änderungen und Ergänzungen der Festsetzungen erfolgen, die sich aus der industriellen Erschließung ergeben. Weiterhin werden planungsrechtlich Flächen für weitere Industrieansiedlungen des produzierenden Gewerbes im südwestlichen Bereich vorbereitet.

Sie haben Gelegenheit, sich im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an dieser Planung zu beteiligen. Zu diesem Zweck findet **am 10.05.2006 um 16:45 Uhr** eine **Bürgerversammlung im Stadthaus**, Raum 3.107, Goepelstraße 38, 15234 Frankfurt (Oder) statt. Nach § 3 Abs. 1 BauGB* besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und Gelegenheit zur Erörterung. Weiterhin können während der Veranstaltung sowie innerhalb einer Frist von 2 Wochen danach Äußerungen hierzu abgegeben werden. Diese werden in der weiteren Planung berücksichtigt.

Im Übrigen werden Sie Gelegenheit haben, während der zu einem späteren Zeitpunkt stattfindenden öffentlichen Auslegung des Planentwurfs nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch, Stellungnahmen abzugeben.

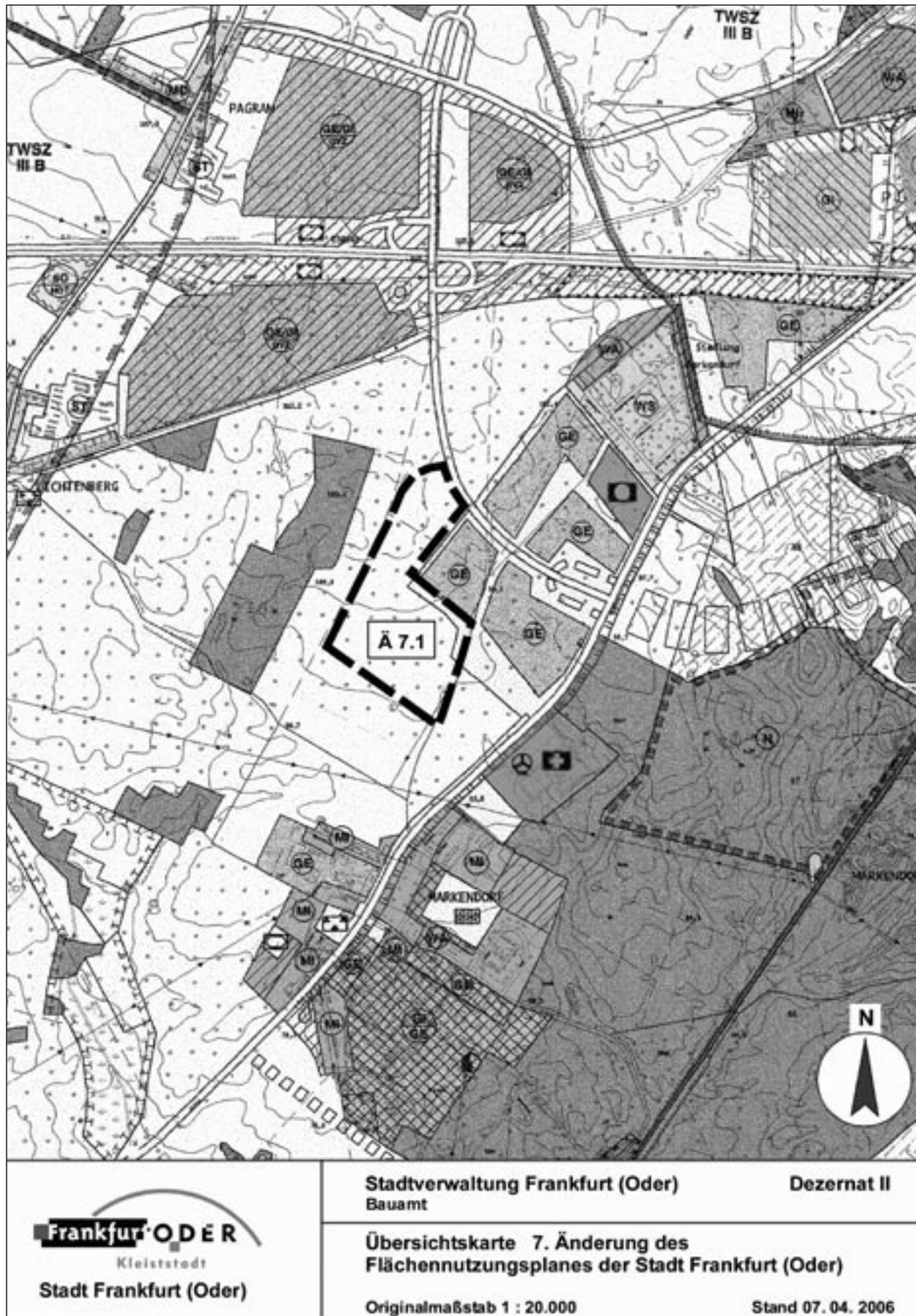
* Baugesetzbuch (BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414 zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005, BGBl. I S. 1818)

Anlage: Übersichtskarte zur Abgrenzung des Plangebiets auf Seite 75

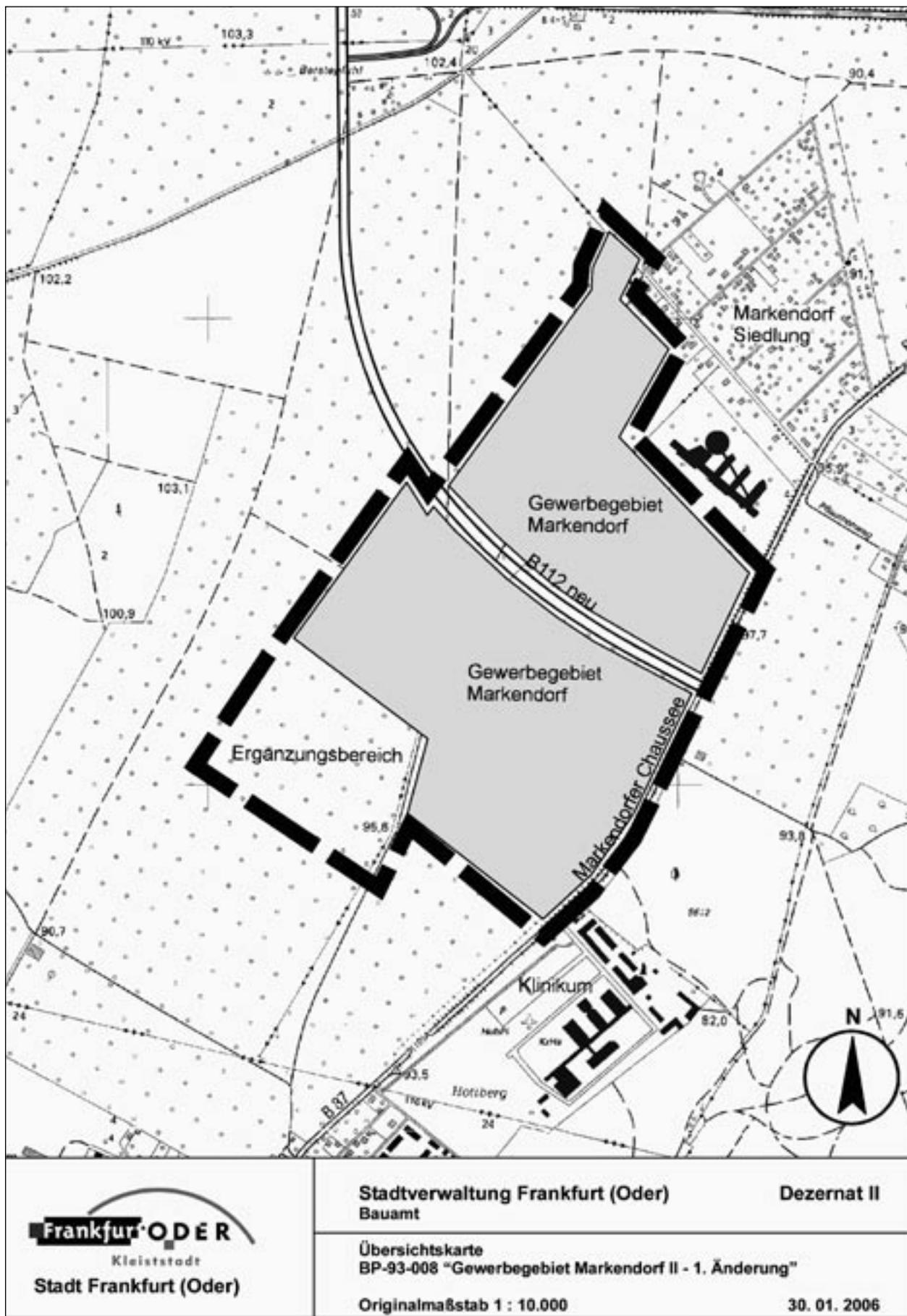
Frankfurt (Oder), den 26.04.2006

Martin Patzelt
Oberbürgermeister

Anlage zu Seite 73



Anlage zu Seite 73



Frankfurt ODER
Kleinstadt
Stadt Frankfurt (Oder)

Stadtverwaltung Frankfurt (Oder)
Bauamt

Dezernat II

Übersichtskarte
BP-93-008 "Gewerbegebiet Markendorf II - 1. Änderung"

Originalmaßstab 1 : 10.000

30. 01. 2006

Bekanntmachung**Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel – 3. Änderung“**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Frankfurt (Oder) hat am 01.10.2003 den Bebauungsplan BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel“ als Satzung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 26.05.2004. Durch die 1. Änderung vom 19.10.2004 und die 2. Änderung vom 06.03.2006 wurde dieser Bebauungsplan bereits partiell geändert.

Es ist nunmehr beabsichtigt, den Bebauungsplan BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel“ vom 25.05.2004 einschließlich der beiden o. g. Änderungen in den in der beiliegenden Übersichtskarte gekennzeichneten Grenzen zu ändern und zu ergänzen. Mit dem späteren Inkrafttreten des Änderungsbebauungsplanes werden die Festsetzungen des Bebauungsplanes BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel“ vom 25.05.2004 vollständig ersetzt. Das Plangebiet des künftigen Bebauungsplanes BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel - 1. Änderung“ wird begrenzt von der Kopernikusstraße im Westen, der Kleingartenanlage südlich des Damaschkeweges im Norden, der Bebauung bzw. der Kleingartenanlage am Keplerweg im Osten und der K.-Ziolkowski-Allee im Süden (Siehe auch Abgrenzung des Plangebietes auf beigefügter Übersichtskarte). Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes BP-04-006, „Wohnungsbaustandort Römerhügel - 1. Änderung“ sollen in mehreren Teilbereichen des derzeit rechtswirksamen Bebauungsplans Änderungen und Ergänzungen der Festsetzungen insbesondere zum Maß der baulichen Nutzung und der Bauweise wegen der sich stark wandelnden Bedingungen am Wohnungsmarkt und der damit einhergehenden Konsequenzen auf den Vollzug des Bebauungsplanes innerhalb des II. BA erfolgen.

Sie haben Gelegenheit, sich im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an dieser Planung zu beteiligen. Zu diesem Zweck findet **am 10.05.2006 um 16:30 Uhr eine Bürgerversammlung im Stadthaus**, Raum 3.107, Goepelstraße 38, 15234 Frankfurt (Oder) statt. Nach § 3 Abs. 1 BauGB* besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und Gelegenheit zur Erörterung. Weiterhin können während der Veranstaltung sowie innerhalb einer Frist von 2 Wochen danach Äußerungen hierzu abgegeben werden. Diese werden in der weiteren Planung berücksichtigt.

Im Übrigen werden Sie Gelegenheit haben, während der zu einem späteren Zeitpunkt stattfindenden öffentlichen Auslegung des Planentwurfs nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch, Stellungnahmen abzugeben.

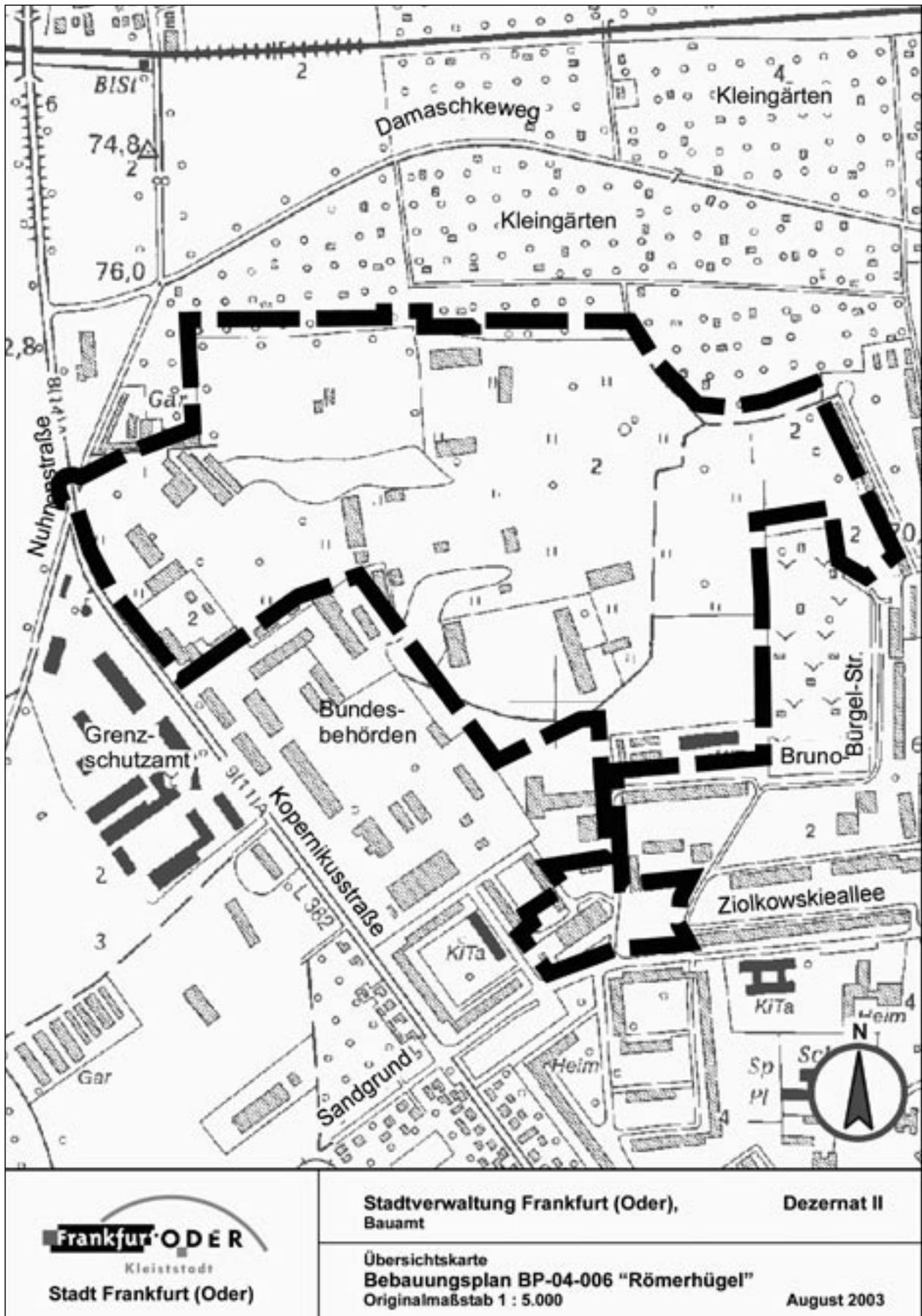
* Baugesetzbuch (BauGB i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414 zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005, BGBl. I S. 1818)

Anlage: Übersichtskarte zur Abgrenzung des Plangebiets auf Seite 77

Frankfurt (Oder), den 26.04.2006

Martin Patzelt
Oberbürgermeister

Anlage zu Seite 76



Ende des amtlichen Teiles



KLEIST FORUM



KONZERTHALLE

Spielplan MAI 2006 Kleist Forum & Konzerthalle

Mittwoch, 03.05.2006 20:00 Kleist Forum

GARUMA - LEBEN IM STURM

MusikSchauspiel über die rasante Karriere eines Fußballstars von Ad de Bond / Theater Strahl

10,- € / 7,- € (mit mittwochs-Ticket 7,- € / 5,- €)

Donnerstag, 04.05.2006 19:30 Kleist Forum (Studio)

Doppelpremiere: ALLES FUSSBALL (ODER)?

Seniorentheater "Spätlese" & Theaterjugendclub am Kleist Forum

8,- € / 6,- € / 4,- € (Schüler)

Freitag 05.05.2006 19:30 Kleist Forum

YOU NEVER WALK ALONE - FUSSBALL IN CONCERT



Einmaliges Konzertprojekt in Koproduktion mit dem Brandenburgischen Staatsorchester, Singakademie Frankfurt (Oder), FFC Viktoria 91, Sportgruppen u.a./ Dirigent: Rudolf Tiersch
15,50 € / 12,50 €

Samstag 06.05.2006 19:30 Kleist Forum(Studio)

....DAS SPIEL LESEN KÖNNEN!

Eine Fußballllllesung mit Texten von Fußballverrückten zur WM 2010! / mit Tom Schwebe

8,- € / 6,- € / 4,- € (Schüler)

Samstag 06.05.2006 16:00 Konzerthalle

"KOMM, LIEBER MAI, UND MACHE" - Frühlingsingen

Chöre der Singakademie Frankfurt (Oder) / Dirigenten: Jürgen Hintze, Bettina Tanzyna, Rudolf Tiersch

12,- € / 10,- € / 8,- € / 6,- €

Sonntag 07.05.2006 11:00 Konzerthalle

STERNENKLÄNGE

Familienkonzert / John Williams: Star Wars / Brandenburgisches Staatsorchester Frankfurt / Dirigent: Frank Strobel

8,- € / 3,- €

Sonntag 07.05.2006 17:00 Kleist Forum (Studio)

ALLES FUSSBALL (ODER)?

Seniorentheater "Spätlese" & Theaterjugendclub am Kleist Forum

8,- € / 6,- € / 4,- € (Schüler)

Montag 08.05.2006 18:30 Kleist Forum (Hinterbühne)

UND DER NAME DES STERNS HEISST TSCHERNOBYL

nach Auszügen aus dem Roman von Swetlana Aleksejewska / Dokumentartheater "Ost-Arbeiter" / Regie: Marina Schubarth

11,- € / 9,- €

Mittwoch 10.05.2006 19:30 Konzerthalle (oberes Foyer)

FRÜHLING UND LIEBE

Die etwas andere Kammermusik / Lieder von Schubert, Brahms, Mahler, Strauss / Julia Grinjuk, Mezzosopran / Heribert Beissel, Klavier

8,- €

Mittwoch 10.05.2006 20:00 Kleist Forum (Hinterbühne)

DER MANTEL

nach Gogol / CREDO Theater Bulgarien / in deutscher Sprache

10,- € / 7,- € (mit mittwochs-Ticket 7,- € / 5,- €)

Samstag 13.05.2006 16:00 Konzerthalle

FRÜHLINGSKONZERT

Orchester der Frankfurter Musikfreunde / Dirigent: Gunther Reinecker

12,50 € / 10,50 € / 8,50 € / 6,50 €

Sonntag 14.05.2006 11:00 Kleist Forum

BRAHMS - SCHUBERT - BEETHOVEN

Wiener Klassik Konzert / Brandenburgisches Staatsorchester Frankfurt / Dirigent: Heribert Beissel

18,- € / 15,- €

Sonntag 14.05.2006 16:00 Konzerthalle (Kammermusiksaal)

„DIE LINDEN LÜFTE SIND ERWACHT“ - FRÜHLINGSKONZERT
Frauenkammerchor Frankfurt (Oder) / Kammerchor Fürstenwalde / Dirigenten: Lutz Matthias Müller, Rudolf Tiersch

11,- €

Montag 15.05.2006 10:00 & 11:15 (in poln.) Konzerthalle

JOHN WILLIAMS: STAR WARS

Schüler- und Jugendkonzert / Brandenburgisches Staatsorchester Frankfurt / Manfred Callsen, Moderation / Dirigent: Frank Strobel

2,50 €

Dienstag 16.05.2006 10:00 Kleist Forum

TRANQUILLA TRAMPELTREU

Musikalische Fabel nach Michael Ende mit Orchester und Puppenspiel / Theater Brandenburg

8,- € / 4,- € (Gruppen 3,50 €)

Dienstag 16.05.2006 19:00 Kleist Forum (Foyer)

terra transoderana: REAKTIONEN AUF DIE SOLIDARNOSC-ÜBERALL STASI? Veranstaltung von transkultura, AStA, Kleist Forum und dem Institut für angewandte Geschichte der EUV

Eintritt frei

Mittwoch 17.05.2006 10:00 Kleist Forum

TRANQUILLA TRAMPELTREU

Musikalische Fabel nach Michael Ende mit Orchester und Puppenspiel / Theater Brandenburg

8,- € / 4,- € (Gruppen 3,50 €)

Mittwoch 17.05.2006 20:00 Kleist Forum

DER BLAUE MITTWOCH MAULHELDEN-KABARETT

10,- € / 7,- € (mit mittwochs-Ticket 7,- € / 5,- €)

Freitag 19.05.2006 19:30 **Konzerthalle**
BRAHMS - REZNICEK
 9. Philharmonisches Konzert / Brandenburgisches Staatsorchester / Matthias Kirschner, Klavier / Dirigent: Frank Beermann
 18,- € / 15,- € / 11,- € / 8,- €

Freitag 19.05.2006 21:00 **Kleist Forum**
DIE SCHÖNE PARTY präsentiert von radioeins / www.schoeneparty.de/ffo
 7,60 €

Samstag 20.05.2006 19:30 **Kleist Forum**
MEIN FREUND BUNBURY
 Musical von Helmut Bez und Jürgen Degenhardt (Gesangstexte) / Musik von Gerd Natschinski / Staatstheater Cottbus
 18,50 € / 15,50 €

Sonntag 21.05.2006 17:00 **Kleist Forum**
MEIN FREUND BUNBURY



Musical von Helmut Bez und Jürgen Degenhardt (Gesangstexte) / Musik von Gerd Natschinski / Staatstheater Cottbus
 18,50 € / 15,50 €

Dienstag 23.05.2006 20:00 **Kleist Forum**
DIE QUATSCH COMEDY CLUB IMPROTRONICS
 Instant Comedy / Veranstalter: ressourcenmangel
 18,70 € (Vorverkauf) / 21,45 € (Abendkasse) inkl. Vorverkaufsgebühr

Mittwoch 24.05.2006 19:00 Kleist Forum (Wandelhalle)
HALLO NACHBARN – Cześć Sąsiedzi
 Eröffnung Deutsch-Polnische Karikaturenausstellung
 Eintritt frei

Mittwoch 24.05.2006 20:00 **Kleist Forum (Foyer)**
BARBARA CLEAR
 One-Women-Folk-Rock-Oper / Abschluss mittwochs-Reihe
 10,- € / 7,- € (mit mittwochs-Ticket 7,- € / 5,- €)

Freitag 26.05.2006 19:30 **Kleist Forum**
LIVE IS LIFE II - THE BEST OF ALLES
 Revue von M. Beinemann, R. Simon, M. Rögner und U. Schroedter / Livemusik von takayo / Uckermärkische Bühnen Schwedt
 18,50 € / 15,50 €

Samstag 27.05.2006 19:30 **Kleist Forum**
LIVE IS LIFE II - THE BEST OF ALLES
 Revue von M. Beinemann, R. Simon, M. Rögner und U. Schroedter / Livemusik von takayo / Uckermärkische Bühnen Schwedt
 18,50 € / 15,50 €



Dienstag 30.05.2006 19:00 **Kleist Forum (Foyer)**
terra transoderana:
FRANKFURTER AMATEURFILM IN DEN 70ERN
 Veranstaltung von transkultura, AStA, Kleist Forum und dem Institut für angewandte Geschichte der EUV
 Eintritt frei

Mittwoch 31.05.2006 19:30 **Konzerthalle**
BACH-SÖHNE
 4. Barock Konzert / Brandenburgisches Staatsorchester / Christine Schornsheim, Cembalo / Dirigent: Andreas Sperring
 15,- € / 12,- € / 5,- €

