

Nichtoffener Realisierungswettbewerb Neubau Haus II der Oberschule Ulrich-von-Hutten inkl. Außenanlagen, Frankfurt (Oder)

Beantwortung der Rückfragen zum Teilnahmewettbewerb

Ist die Bewerbung auch mit einem Referenzprojekt möglich, das als verantwortlicher Projektleiter für einen ehemaligen Auftraggeber erbracht wurde, sofern dieser die Referenz bestätigt?

Wenn Ihnen Ihr ehemaliger Auftraggeber bestätigt, dass Sie als Projektleiter für die Leistungsphasen 2-5 zuständig waren, ist die Bewerbung möglich. Allerdings darf sich dann Ihr ehemaliger Auftraggeber nicht mit demselben Objekt bewerben.

In der Auslobung steht unter Punkt III.1.2), dass die Referenzobjekte für den Architekten zwischen dem 01.01.2006 und dem 08.09.2016 realisiert sein müssen. Weiter unten heißt es, dass die Leistungsphasen 2-5 erbracht worden sein müssen. Heißt das nun, dass das Referenzobjekt fertiggestellt und an den Bauherren übergeben sein muss, oder dass lediglich die Leistungsphasen 2-5 bis zu diesem Zeitpunkt durch das Architekturbüro erbracht worden sein müssten?

Am 08.09.2016 müssen die Referenzobjekte fertiggestellt und an den Bauherrn übergeben worden sein. Es reicht nicht aus, dass die Leistungsphase 5 zum genannten Zeitpunkt abgeschlossen ist.

Können die Referenzprojekte unseres Büros auch durch die Büroleiter als Projektleiter in anderen Büros erbracht worden sein? Bestätigung des jeweiligen Büros und Kontaktadresse natürlich dann schriftlich mitgeteilt.

Das ist möglich, wenn eine Bestätigung als Projektleiter mindestens für die Leistungsphasen 2-5 durch das andere Büro vorliegt. Allerdings kann sich das andere Büro dann nicht mit demselben Referenzobjekt bewerben.

Kann eine ARGE gegründet werden, bei dem die Referenzprojekte von mehreren Teilnehmern der ARGE stammen? Bsp.: Federführendes Büro Referenz Nr. 2; ARGE-Partner Referenzobjekt Nr. 1.

Ja, das ist möglich. Die Gründung einer ARGE ist hierfür nicht erforderlich. Es reicht, wenn sich beide Teilnehmer im Wettbewerbsteam bewerben.

Muss die im Bekanntmachungstext genannte Referenz 1 "realisierter Neubau mit mind. 2.000.000 EUR Baukosten (KGR 300 und 400) in den letzten 10 Jahren" bereits fertiggestellt sein oder reicht der Abschluss der LPH 5 (Gebäude derzeit im Bau)?

Das Referenzobjekt muss spätestens am 08.09.2016 fertig gestellt und an den Bauherrn übergeben worden sein. Es reicht nicht aus, dass die Leistungsphase 5 zum genannten Zeitpunkt abgeschlossen ist.

Stand: 21.09.2016

Vergabestelle