

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:429697-2019:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Frankfurt (Oder): Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung
2019/S 177-429697**

Auftragsbekanntmachung

Bauftrag

Legal Basis:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Stadt Frankfurt (Oder), Bereich des Oberbürgermeisters, Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Stadthaus, Goepelstraße 38

Frankfurt (Oder)

15234

Deutschland

Kontaktstelle(n): Zentrale Vergabestelle

Telefon: +49 335552-6040

E-Mail: vergabestelle@frankfurt-oder.de

NUTS-Code: DE403

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.frankfurt-oder.de

I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

I.3) Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y68DJZ8/documents>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y68DJZ8>

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Sanierung des Rathauses Frankfurt (Oder), Lose 4 – Schadstoffbeseitigung/Abbruch und 11 – Abfallbeseitigung

Referenznummer der Bekanntmachung: 65/083/19/OV

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

45111000

II.1.3) Art des Auftrags

Bauftrag

II.1.4) **Kurze Beschreibung:**

Los 4 – Schadstoffbeseitigung/Abbruch:

Die Abbruch- und Rückbauarbeiten werden im Rahmen der Umbau- und Sanierungsarbeiten des Rathauses notwendig. Es handelt sich um einen Teilabbruch von nicht tragenden Bauteilen.

Los 11 – Abfallbeseitigung/-Verwertung/-Beseitigung:

Die Entsorgung von schadstoffbelasteten und -unbelasteten Abbruchmaterialien erfolgt auf der Baustelle durch ein zentrales Entsorgungsmanagement. Die Ausschreibung umfasst das Aufstellen, Unterhalten und Räumen von Schuttcontainern sowie die Annahme und Entsorgung von Abbruchmaterialien, welche im Zuge der Abbruch- und Bauhauptarbeiten sowie der Schadstoffsanierung anfallen.

Bei den Schadstoffbelasteten Materialien handelt es sich überwiegend um Asbest, KMF und PAK.

II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für alle Lose

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Schadstoffbeseitigung/Abbruch

Los-Nr.: 4

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111000

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE403

Hauptort der Ausführung:

Rathaus Frankfurt (Oder)

Marktplatz 1

15230 Frankfurt (Oder)

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Die Abbruch- und Rückbauarbeiten werden im Rahmen der Umbau- und Sanierungsarbeiten des Rathauses notwendig. Es handelt sich um einen Teilabbruch von nicht tragenden Bauteilen.

Das Gebäude ist zu Beginn der Arbeiten freigezogen und freigestellt.

Fußbodenbeläge, die nicht unter denkmalrechtlichen Schutz stehen werden abgebrochen, zum Teil der gesamte Fußbodenaufbau. Im Bereich des neu herzustellenden Treppenhauses, sowie der Medienschächten werden komplette Deckenkonstruktionen zurückgebaut. Im Innenhof wird ein komplettes, an das Hauptgebäude angebautes, Treppenhaus mit Aufzugsschacht abgebrochen.

In Teilbereichen werden Wandoberflächen und nichttragende Innenwände abgebrochen. Die meisten Innentüren werden vollständig zurückgebaut.

Die abzubrechenden Bauteile enthalten zum Teil Schadstoffe. Im Dachbereich muss Taubenkot geräumt werden. Die Entsorgung aller Materialeien erfolgt über zentrales Entsorgungsmanagement und ist nicht Teil der ausgeschriebenen Leistung.

Zum Teil sind die für den Abbruch bestimmten Materialien Schadstoffbelastet (KMF, ASBEST, PAK etc.)

Hochbau

Astbestbeseitigung:

— Schwarz-Weiß-Anlage 2 St.,

— 4-Kammer-Personalschleusen 2 St.,

- Abschottung als Folienwand ca. 900,00 m²,
- Reinigung Arbeitsbereiche ca. 5 420,00 m².
- Abbruch Treppenhaus:
 - Außenwände ca. 127,00 m³,
 - Treppenlauf ca. 29,00 m³.
- Abbruch Innenwände Mauerwerk:
 - Innenwände nichttragend ca. 1 436,00 m²,
 - Innenwände tragend ca. 277,00 m³.
- Abbruch Trockenbau:
 - Trockenbauwände ca. 960,00 m²,
 - Trockenbauwände schadstoffbelastet ca. 1 307,00 m².
- Abbruch Wandbeläge:
 - Fliesen ca. 500,00 m²,
 - Putz ca. 1 660,00 m².
- Abbruch Fassadenkonstruktion:
 - Metall-/Glasfassade ca. 260,00 m².
- Demontage Türen/Fenster:
 - Fenster ca. 84 St.,
 - Türen ca. 290 St.
- Abbruch Bodenbeläge:
 - Bodenbeläge ca. 7 778,00 St..
- Abbruch Decken:
 - Stahlbeton ca. 70 m³,
 - Hohlziegel ca. 37 m³.
- Abbruch Deckenbeläge/Deckenbekleidung:
 - Putz ca. 626,00 m²,
 - Deckenbekleidung Asbest/Schadstoffbelastet ca. 4 000,00 m².
- HLS
- Demontage Leitungen:
 - Heizungs-/Trinkwasser-/Abwasserleitung ca. 3 531,00 m,
 - An-/Einbauten, Sanitär, Armaturen ca. 500,00 St.
- ELT
- Demontage Leitungen:
 - Hauptleitungen/ Kabeltrassen ca. 3 000,00 m²,
 - Steckdosen, An-/ Einbauten, ca. 3.500,00 m².
- Verteilerschränke etc.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 06/01/2020

Ende: 20/08/2020

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Abfallbeseitigung/-Verwertung/-Beseitigung

Los-Nr.: 11

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111000

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE403

Hauptort der Ausführung:

Rathaus Frankfurt (Oder)

Marktplatz 1

15230 Frankfurt (Oder)

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Die Entsorgung von schadstoffbelasteten und -unbelasteten Abbruchmaterialien erfolgt auf der Baustelle durch ein zentrales Entsorgungsmanagement. Die Ausschreibung umfasst das Aufstellen, Unterhalten und Räumen von Schuttcontainern sowie die Annahme und Entsorgung von Abbruchmaterialien, welche im Zuge der Abbruch- und Bauhauptarbeiten sowie der Schadstoffsanierung anfallen.

Bei den Schadstoffbelasteten Materialien handelt es sich überwiegend um Asbest, KMF und PAK.

Tonnage nicht belasteter Abbruchmaterialien ca. 3 500,00 t

Tonnage belasteter Abbruchmaterialien ca. 900,00 t.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 06/01/2020

Ende: 19/01/2021

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) **Teilnahmebedingungen**

III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Vorlage von Nachweisen/Angaben/Unterlagen:

Es gilt der Grundsatz der Eigenerklärung (Formblatt 124/EEE).

Weitere:

- Haftpflichtversicherungsnachweis,
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes/Nachweis, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
 - Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft,
 - Freistellungsbescheinigung n. § 48 b EStG,
 - Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222,
 - Selbstauskunft über mögliche schwebende Ermittlungsverfahren,
 - Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt der Justiz anfordern. Sollte dieser Auszug bereits beim Bieter vorliegen und nicht älter als 3 Monate sein, bittet die Vergabestelle um die Einreichung bereits mit dem Angebot
 - Referenzen – Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
- Bieter aus anderen Staaten übergeben bitte gleichwertige Bescheinigungen und Nachweise von Stellen in den anderen Staaten.

III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.5) **Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen**

III.2) **Bedingungen für den Auftrag**

III.2.2) **Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:**

Alle Arbeiten sind unter der ständigen Aufsicht erfahrener, verantwortungsbewusster Bauleiter, Poliere und Vorarbeiter auszuführen. Die entsprechende Qualifikation ist auf Anforderung durch die Bauleitung nachzuweisen. Bauleiter, Poliere und Vorarbeiter müssen zwingend der deutschen Sprache mächtig sein.

III.2.3) **Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Offenes Verfahren

- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.4) **Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs**
- IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**
- IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**
Tag: 10/10/2019
Ortszeit: 14:00
- IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**
- IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**
Deutsch
- IV.2.6) **Bindefrist des Angebots**
Das Angebot muss gültig bleiben bis: 13/12/2019
- IV.2.7) **Bedingungen für die Öffnung der Angebote**
Tag: 10/10/2019
Ortszeit: 14:00

Abschnitt VI: Weitere Angaben

- VI.1) **Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**
Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein
- VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**
- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
Bekanntmachungs-ID: CXP9Y68DJZ8
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**
Vergabekammer des Landes Brandenburg
Heinrich-Mann-Allee 107
Potsdam
14473
Deutschland
- VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**
- VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**
Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:
Die Frist endet gemäß § 160 (3) Nr. 4 GWB – wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**
- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

10/09/2019